

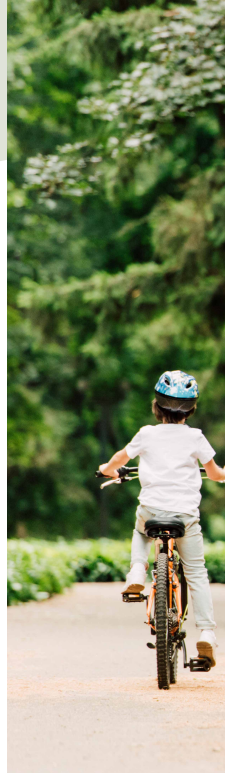
LARMOR-PLAGE

58 logements du T2 au T4



Tree Logis

Résidence plein air



Un cadre idéal à Larmor-Plage

Alliez tranquillité et praticité
dans ce lieu de vie exceptionnel
où la mer, la nature et la ville se
rencontrent harmonieusement.



Tree Logis, une résidence plein air.

Nichée dans un cadre verdoyant, la résidence bénéficie d'un accès direct aux sentiers côtiers, idéals pour la randonnée, le vélo ou simplement profiter des grands espaces. Les environs regorgent d'espaces verts, parfaits pour des sorties en famille, ainsi que de nombreuses activités de plein air.

Située à seulement 5 minutes à vélo de l'océan, cette résidence offre un environnement privilégié proche de toutes les commodités.



3 bâtiments
de 58 logements
du T2 au T4



Une esthétique contemporaine inspirée par la nature

L'architecte a traité les volumes de façon contemporaine et choisi des couleurs naturelles qu'il a associées à un revêtement texturé animant les façades.

Cette combinaison de matériaux donne au programme une identité naturelle forte, à la fois minérale et végétale.





Vivre au vert,
aux portes de la ville



58 appartements répartis
dans 3 bâtiments



77 places de parking



Ascenseur du sous-sol au R+3



Locaux vélos situés au RDC



Toits végétalisés, espaces verts,
panneaux solaires pour les parties
communes



Orientation étudiée pour limiter les
besoins énergétiques



Norme RE 2020

Le programme a été pensé pour préserver la grande qualité végétale du site pour permettre aux habitants de vivre au vert toute l'année. Les jardins privatifs sont engazonnés, délimités par des haies pour préserver l'intimité de chaque logement.

Des toitures aux espaces extérieurs, la végétalisation est au cœur de Tree Logis, véritable écrin de verdure.



Un océan de lumière

Chaque appartement dispose d'un espace extérieur dédié : des balcons, en passant par des terrasses en roof-top, ou bien des jardins, la vie en extérieur et l'ensoleillement ont été des points majeurs de la conception de cette résidence.

Ainsi, les façades vitrées où se trouvent les pièces de vie sont orientées de manière à optimiser les apports solaires.





Le mot de l'architecte



Cette résidence se distingue par une architecture soigneusement sculptée, où les façades s'animent grâce à un subtil jeu de pleins et de vides, mêlant balcons, loggias et retraits volumétriques. Ce parti pris architectural souligne le caractère minéral de la résidence pour l'inscrire de manière harmonieuse dans son environnement.



Agence
Fabien Coudriet

Réalisation



SEEMO

www.seemo.fr

02 30 91 57 17